Российская Федерация

Иркутская область

Усть-Удинский муниципальный район

Администрация Молькинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2017г. № 36

с. Молька

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования на 2018-2028 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 29.12.2014 N 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 1 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом Молькинского муниципального образования, Генеральным планом Молькинского муниципального образования,

Постановляю:

 1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования на 2018-2028 годы (Приложение прилагается).

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном законом порядке в муниципальном информационном вестнике Молькинские вести» и разместить на официальном сайте РМО «Усть-Удинский район».

 И.О.главы Молькинского муниципального образования А.А.Платонова

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры социальной инфраструктуры**

**Молькинского муниципального образования**

**на 2018-2028 годы**

**с. Молька**

**2017 год**

Утверждена
постановлением администрации
Молькинского сельского поселения
Усть-Удинского района
Иркутской области
от 07.07.2017г. № 36

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры социальной инфраструктуры**

**Молькинского муниципального образования**

**на 2018-2028 годы**

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы:** | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования на 2018-2028 годы |
| **Основание разработки программы:** | Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральный план Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района Иркутской области, Устав Молькинского муниципального образования |
| **Заказчик программы:****Разработчик программы:** | Администрация  Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района Администрация  Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района |
| **Основная цель программы:** | Развитие социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района |
| **Задачи программы:** | 1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;4.Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности;5. Развитие личных подсобных хозяйств;6.Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения.7.Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);8.Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения: |
| **Целевые показатели (индикаторы) развития социальной инфраструктуры** | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения сельского поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры |
| **Укрупненное описание запланированных мероприятий****(инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов** | 1. Строительство и обустройство детской спортивной площадки д.Халюты 2. Строительство Дома культуры в с.Молька3. Строительство сельского клуба в д.Лобагай4. Строительство многофункциональной спортивной площадки в с.Молька |
| **Сроки реализации Программы:** | 2018-2028 годы |
| **Объемы и источники финансирования Программы**  | Программа финансируется из местного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов, предприятий, организаций, предпринимателей, учреждений, средств граждан |
| **Ожидаемые результаты реализации Программы:** | Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения Молькинского муниципального образования Нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей поселения. |

**1. Введение**

Необходимость реализации  закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала потребность местных властей  в разработке  эффективной  стратегии развития не только на муниципальном уровне, но и на уровне отдельных сельских поселений.

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям  и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования (далее – Программа) содержит  чёткое представление  о  стратегических целях, ресурсах, потенциале  и об основных направлениях социального развития поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность  увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социального развития сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе,  могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития Молькинского муниципального образования - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем, межведомственной, внутримуниципальной, межмуниципальной и межрегиональной кооперации.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности.

Для обеспечения условий  успешного выполнения мероприятий  Программы, необходимо на уровне поселения разрабатывать механизмы, способствующие эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится  совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических,  кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки  успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей социального развития сельского поселения.

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения**

 Молькинское муниципальное образование расположено в южной части Усть- Удинского района Иркутской области, является относительно средненаселенным и экономически малозначимым в масштабе района. Удаленность от районного центра п. Усть-Уда 50 км., от областного центра г.Иркутск - 270 км., а от ближайшей железнодорожной станции Залари - 126 км. Территория Молькинского сельского поселения расположена вдоль побережья Братского водохранилища, общая площадь составляет 36281,77га или 17% от всей площади территории района.

Численность населения на 01.01.2017 года составила  1554 человека. В состав Молькинского муниципального образования входят: с.Молька, д.Лобагай, д.Податовская, д.Халюты, д.Ясачная Хайрюзовка.

В пределах поселения выделены следующие функциональные зоны и территории:

1. Зоны жилой застройки;
2. Зоны общественно-деловой застройки
3. Зоны производственные; коммунально-складские;
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры;
5. Зоны сельскохозяйственного назначения
6. Зоны ландшафтно-рекреационного назначения;
7. Зоны специального назначения.

**2.1 Зоны жилой застройки**

Для новой жилой застройки в поселении предлагается тип застройки – малоэтажная жилая застройка с участками для ведения личного подсобного хозяйства. Размер участка – до 30 га. Средняя плотность жилищного фонда составит 250 м2/га.

Проектом предусматривается увеличение жилищной обеспеченности в среднем до 22 м2 на человека на первую очередь и до 27 м2 на человека к концу расчётного срока.

Общая площадь жилищного фонда на конец первой очереди составит 34,1 тыс. м2, на конец расчётного срока – 42,8 тыс. м2. Выбытие жилищного фонда, по причине ветхости и аварийности, в течение первой очереди составит 3,8 тыс. м2, с 2022 по 2032 гг. – 8,6 тыс.м2. Таким образом, объёмы нового строительства составят:

– в период первой очереди – 8,3 тыс. м2;

– всего за период расчётного срока – 21,8 тыс. м2.

В генеральном плане выделены следующие зоны для размещения новой жилой застройки:

на первую очередь:

1. кварталы жилой застройки на свободных территориях, площадь зон – 9 га;
2. реконструкция со сносом ветхих и аварийных домов и строительством на освободившихся участках нового благоустроенного жилья, площадь зон - 25га.

на расчётный срок:

1. кварталы жилой застройки на свободных территориях, площадь зон - 28 га;
2. реконструкция со сносом ветхих и аварийных домов и строительством на освободившихся участках нового благоустроенного жилья, площадь зон - 56га.

Площадь жилой застройки на расчётный срок составит 219 га, в том числе на 1 очередь – 200 га.

**2.2. Зоны общественно-деловой застройки**

Предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового обслуживания, образования, административных учреждений, культовых зданий. Объектов делового, финансового назначения, и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Наибольшее развитие общественно-деловой зоны предусмотрено в селе Молька.

**2.3. Зоны производственные, коммунально-складские**

Размещение новых объектов капитального строительства промышленного, производственно-коммунального, транспортно-инженерного назначения в основном предусматривается на территории села Молька.

Проектом предлагается сохранение, и реорганизация существующей производственной зоны села Молька. Размещение новых предприятий предусматривается в пределах этой зоны, учитывая нормативные санитарные разрывы. Предлагается строительство теплицы, предприятия по переработке сельхозпродукции, деревообрабатывающее предприятие.

Развитие производственной зоны возможно за счет предприятий производящих и хранящих сельскохозяйственную продукцию, производимую на территории поселения, за счет привлечения частного капитала, участия в областных и федеральных программах возрождения АПК.

Во всех населенных пунктах Молькинского муниципального образования предлагается создание кооперативов по заготовке кормов и закупу сельхозпродукции.

**2.4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**

Новые коммунальные зоны в черте населенных пунктов, предусматриваемые проектом, образованы объектами, необходимыми для улучшения инженерного обеспечения населения (станции технического обслуживания автомобилей, котельные, линии электропередачи, и прочие линейные инженерные объекты) имеют незначительные территории и нормативные санитарные разрывы.

 Проектом предлагается реконструкция существующих автодорог. Благоустройство существующих улиц, строительство и благоустройство улиц в районах новой застройки всех населенных пунктов. При выборе участков и трасс различных коммуникационных коридоров, надо минимизировать изъятие сельскохозяйственных земель. Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования необходимо обеспечивать соблюдение нормативных расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

**2.5. Зоны сельскохозяйственного назначения**

Эта функциональная зона занимает значительную территорию муниципального образования. Эта территория, на которой преобладают земли сельскохозяйственного назначения, предназначенная для производства товарной сельскохозяйственной продукции и размещения предприятий по ее переработке.

Участки сельхозугодий, попадающие в границы охранных зон, сохраняют свои функции с теми ограничениями, которые предусмотрены режимом использования этой конкретной природоохранной территории.

Наличие кормовой базы позволяет значительно увеличить поголовье КРС.

**2.6. Зоны ландшафтно-рекреационного назначения**

Территория муниципального образования имеет хорошие рекреационные ресурсы, в связи с чем, предусматривается развитие системы отдыха. Намечены зоны длительного, смешанного и кратковременного отдыха. Предлагается организация рекреационной зоны на берегу Братского водохранилища.

Планируется создание новых зон отдыха населения: строительство ипподрома и стадиона в селе Молька, спортивных площадок в д. Лобагай, д. Халюты, д.Податовская, д. Ясачная Харюзовка.

**2.7. Зоны специального назначения**

Зоны специального назначения предназначены для размещения кладбищ, скотомогильников и иных объектов, использование которых несовместимо с использованием других видов территориальных зон.

Предлагается ликвидация несанкционированных свалок. Для хранения и складирования твердых бытовых отходов предлагается размещение полигона ТБО.

**АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛЕНИЕ**

Молькинское муниципальное образование включает в себя 5 населенных пунктов, с административным центром в с.Молька

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения,  с указанием административного центра  | Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения | Расстояние от населенного пункта до административногоцентра, км | Расстояние от населенного пункта до  районного центра, км |
| Молькинское муниципальное образование Усть-Удинского района Иркутской области,  административный центр –с.Молька | с.Молькад.Лобагайд.Податовскаяд.Халютыд.Ясачная Хайрюзовка | -9269 | 5243545861 |

**ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ**

 Общая  численность  населения Молькинского муниципального образования на 01.01.2017 года  составила 1554 человека. Численность  трудоспособного  возраста  составляет 812 человек (52,2% от общей  численности).

Демографическая ситуация в Молькинском муниципальном образовании в 2016 году увеличилась,  рождаемость превышает смертность.

 Короткая продолжительность жизни, невысокая рождаемость, объясняется следующими факторами: многократным повышением стоимости самообеспечения (питание, лечение, лекарства, одежда),  прекращением деятельности ранее крупных предприятия, появилась безработица, резко снизились доходы населения. Ситуация в настоящее время начала улучшаться.    На показатели рождаемости влияют следующие моменты:

- материальное благополучие;

- государственные выплаты за рождение второго ребенка;

- наличие собственного жилья;

- уверенность в будущем подрастающего поколения.

   **Рынок труда**

   Численность трудоспособного населения - 812 человек. Доля численности населения в трудоспособном возрасте от общей составляет  52,2 процента.

Из – за дефицита рабочих мест часть трудоспособного населения является временно безработными, работают вахтовым методом в других регионах, ведут личное подсобное хозяйство.

|  |  |
| --- | --- |
| Кол-во жителей всего | 1554 |
| Кол-во жителей трудоспособного возраста | 812 |
| Количество трудоустроенных жителей | 180 |
| % работающих от общего кол-ва  жителей | 11,6 |
| % работающих от жителей трудоспособного возраста | 22,6 |
| Количество дворов | 468 |
| Кол-во пенсионеров | 279 |

Из приведенных данных видно, что лишь  22,6 % граждан трудоспособного возраста трудоустроены. Пенсионеры составляют 17,9%  населения. В поселении существует серьезная проблема занятости трудоспособного населения. В связи с этим одной из  главных задач для органов местного самоуправления  в поселении должна стать занятость населения.

**Развитие отраслей социальной сферы**

Прогнозом на 2018 год и на период до 2028 года  определены следующие приоритеты социального  развития Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района:

-повышение уровня жизни населения Молькинского муниципального образования, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;

-улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

-развитие жилищной сферы в Молькинском муниципальном образовании;

-создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Молькинском муниципальном образовании;

-сохранение культурного наследия.

**1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры**

На территории Молькинского муниципального образования расположен ряд объектов, относящихся к вопросам местного значения муниципального района, но без которых жизнедеятельность сельского поселения невозможна. Поэтому в рамках генерального плана сельского поселения рассматриваются и эти вопросы.

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. № 1683-р (далее «Методика...») относит к минимально необходимым сферам общественного обслуживания 4 вида учреждений:

* образования (образовательные учреждения, включая детские дошкольные);
* здравоохранения;
* культуры и искусства;
* физической культуры и спорта.

### *Объекты районного значения, расположенные на территории Молькинского муниципального образования*

**Учреждения образования**

Система образования Молькинского муниципального образования представлена одним учреждением дошкольного образования – МКДОУ детский сад с. Молька, и одним учреждением общего образования – МБОУ Молькинская СОШ, в состав которой входят: Лобагайская НОШ, Податовская НОШ и Халютская НОШ.

По данным на 01.01.2017 года, на территории с. Молька функционирует одно дошкольное образовательное учреждение (детский сад) расчётной ёмкостью - 55 мест, фактическое число детей – 50.

На территории муниципального образования расположена одна общеобразовательная школа – МБОУ Молькинская СОШ, суммарная расчётная ёмкость которой - 270 мест, численность учащихся в школе составляет 195 человек.

Исходя из расчётного норматива, ёмкость существующей Молькинской СОШ будет обеспечивать население в общеобразовательных школах, в течение всего проектного периода.

Следует также отметить, что все образовательные учреждения имеют большой процент износа, необходимо провести их комплексный ремонт и реконструкцию.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Этажн. |
| 1 | МБОУ «Молькинская СОШ» | с.Молька, ул.Ангарская, 20 | 1 |
| 2 |  | д.Податовская, ул. Школьная, 5 | 1 |
| 3 |  | д.Халюты, ул.Школьная, 3 | 1 |
| 4 |   | д.Лобагай, ул.Советская, 18 | 1 |
| 5. | МДОУ детский сад с.Молька | с.Молька, ул.Советская, 1 | 1 |

Система образования, включает все её ступени – от детского дошкольного образования до среднего. Это дает возможность адекватно реагировать на меняющиеся условия жизни общества. В связи с демографическим спадом наблюдается постепенное снижение численности обучающихся. В общеобразовательных учреждениях трудятся порядка 30 педагогов, большая часть из которых имеет высшее профессиональное образование.

**Учреждения здравоохранения**

К основным необходимым населению, нормируемым учреждениям здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

На территории Молькинского муниципального образования функционирует три ФАПа:

- Халютский ФАП, осуществляющий 11 посещений в смену;

- Лобагайский ФАП – 9 посещений в смену;

- Податовский ФАП – 7 посещений в смену.

 В с. Молька находится Молькинкая врачебная амбулатория, ёмкостью 20 посещений в смену.

Обеспеченность населения объектами здравоохранения, необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений, определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование (СНиП «Градостроительство...»). Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе даётся только обзорно.

По территориальным показателям, доступность ФАПов и аптек в сельской местности (по СНиП «Градостроительство...») принимается в пределах 30 мин. (с использованием транспорта). Существующие ФАПы охватывают радиусом доступности все населённые пункты поселения.

К концу расчётного срока проектом предлагается строительство в с. Молька, рядом с существующей врачебной амбулаторией – профилактория, зоной обслуживания которого будет являться всё муниципальное образование.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес |
| 1 | Молькинская участковая амбулатория | с.Молька, ул.Радищева, 15 |
| 2 | ФАП д.Податовская | д.Податовская,Трактовая,39 А |
| 3 | ФАП д. Лобагай | д.Лобагай, ул. Советская. 27 |
| 4 | ФАП д.Халюты | д.Халюты, ул. Центральная, 5 |

Специфика потери здоровья жителями определяется, прежде всего, условиями жизни и труда. Сельские жители поселения практически лишены элементарных коммунальных удобств, труд чаще носит физический характер.

Причина высокой заболеваемости населения кроется в т.ч. и в особенностях проживания:

- низкий жизненный уровень,

- отсутствие средств на приобретение лекарств,

- низкая социальная культура,

- малая плотность населения.

Многие больные обращаются за медицинской помощью лишь в случаях крайней необходимости, при значительной запущенности заболевания и утяжелении самочувствия.

### *Объекты местного значения, расположенные на территории Молькинского муниципального образования*

#### Объекты физической культуры и спорта

К нормируемым учреждениям физической культуры и спорта относятся стадион и спортзал, как правило, совмещённые со школьными (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание.

В Молькинском муниципальном образовании спортивные сооружения расположены при Молькинской общеобразовательной школе:

- спортивный зал общей площадью 216 м2.

Расчёт ориентировочной потребности в учреждениях физической культуры и спорта произведён в соответствии с («Методикой...»). Расчёт потребности в учреждениях физической культуры и спорта на перспективу представлен в таблице.

**Расчёт нормативной потребности в учреждениях физической культуры и спорта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование норматива | Единицыизмерения | На 1000 чел.населения | Расчетная потребность |
| I очередь | Расчёт-ный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 общ. площ. | 1950 | 3052 | 3061 |
| 3 | Спортивные залы общего пользования | м2 площ. зала | 350 | 548 | 550 |
| 4 | Плавательные бассейны |  м2 зеркала воды | 75 | 117 | 118 |

Таким образом, на конец расчётного срока:

* по плоскостным сооружениям – потребуется увеличение площади на 2,8 тыс. м2;
* по плавательным бассейнам – потребуется строительство 1 бассейна.

Для удовлетворения нормативной потребности в учреждениях физической культуры и спорта, проектом предлагается размещение в с. Молька спортивного комплекса с бассейном, рядом с ним стадиона и стадиона на территории существующей школы, в остальных населённых пунктах сельского поселения – размещение спортивных площадок и спортивного центра в д. Халюты.

Поселение достойно представляет многие виды спорта на районных и областных  соревнованиях.

**Библиотечное обслуживание населения, организации досуга**

На территории Молькинского муниципального образования функционирует три библиотеки:

- Халютская сельская библиотека, расположенная в здании Бурятского Культурного Центра, книжный фонд библиотеки насчитывает 7245 экз.;

- Молькинская сельская библиотека (в здании администрации), книжный фонд – 11293 экз.;

- Лобогайская сельская библиотека (в здании школы), книжный фонд – 5106 экз.

В соответствии с рекомендуемым нормативом, приведённым в «Методике…», (населённые пункты с числом жителей от 500 до 3000 человек должны иметь не менее одной библиотеки на населенный пункт), существующий уровень обеспеченности данными учреждениями культуры, соответствует нормативному показателю.

По количеству экземпляров, норматив в расчёте на 1000 жителей составляет 8тыс. ед. хранения. Существующий книжный фонд превышает нормативный показатель, таким образом, к расчётному сроку не потребуется увеличение количества экземпляров.

 Объекты досуга представлены: Муниципальным казённым учреждением культуры «Культурно-Досуговый Центр Молькинского сельского поселения», ёмкостью 160 мест и Бурятским Культурным Центром, ёмкостью 60 мест, расположенными в д.Халюты, а также Податовским сельским клубом, находящимся в д. Податовская. Суммарная ёмкость клубных учреждений в соответствии с нормативом, предложенным в «Методике…», должна составлять 150 зрительских мест на тысячу жителей. Существующая суммарная ёмкость не удовлетворяет потребности в клубных учреждениях.

Проектом предлагается строительство в с. Молька и д. Лобагай, многофункциональных культурных центров, с помещениями для проведения культурно-массовых мероприятий. Податовский сельский клуб имеет большой процент износа, проектом предлагается строительство нового клуба или проведение реконструкции существующего. В д. Халюты проектом предлагается зона отдыха для проведения культурно-массовых мероприятий, площадью – 0,5 га, а так же дальнейшее развитие бурятского культурного центра.

К учреждениям дополнительного внешкольного образования относится МОУ ДОД Усть-Удинский районный Дом детского творчества, расположенный в р. п. Усть-Уда, зоной обслуживания которого является с. Молька.

С целью дополнительной организации досуга, проектом предлагается размещение на берегу Братского водохранилища ипподрома, площадью ориентировочно – 12га. Рядом с ипподромом строительство базы отдыха.

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом. При реформировании в условиях ограниченности средств учреждения культуры и искусства целесообразно объединять в едином комплексе культурно-просветительских и физкультурно-оздоровительных учреждений (универсальный зал, клуб по интересам, массовая библиотека), в многофункциональном центре искусств и эстетического воспитания (клубы), в многофункциональном центре или универсальном зале (кинотеатр, видеозал, зал аттракционов и игровых автоматов, музейно - выставочный зал). Также их размещение возможно во встроенно-пристроенных помещениях.

В учреждениях культуры муниципального образования созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: театральные, танцевальные, музыкальные и т.д.

Одним из основных направлений работы  является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Задача в культурно-досуговых учреждениях - вводить инновационные формы организации досуга населения и  увеличить процент охвата населения

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения сельского поселения культурно-досуговыми учреждениями и качеством услуг.

    **1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

**Экономика  поселения**

**Сельхозпредприятия, фермерские хозяйства, предприниматели**

Климат на территории Молькинского муниципального образования резко континентальный, характерной особенностью является резкое колебание температур, часто повторяющимися засухами.

На территории преобладает суглинистая почва.

Земельные ресурсы в муниципальном образовании значительны, Длительное время продолжается естественный процесс лесозаростания сельскохозяйственных угодий, в том числе пашни. Причины этого процесса нестабильное экономическое положение в сельском хозяйстве, т.е. отсутствие льготного кредитования в сельском хозяйстве, а также МО расположено в зоне рискованного земледелия.

Основу экономики муниципального образования составляет сельское хозяйство. Для получения дополнительного дохода значительная часть населения занимается личным подсобным хозяйством.

На территории Молькинского МО расположены следующие предприятия и учреждения: Молькинский сетевой участок Иркутской электросетевой компании, отделение почтовой связи, 5 образовательных учреждений, 4 медицинских учреждений, 5 учреждений культуры, 9 магазинов, 2 аптечных киоска, автозаправочная станция, 5 крестьянских (фермерских) хозяйств.

Градообразующимися являются крестьянские (фермерские) хозяйства образованные на базе СХПК «Щербаковский» и специализирующие на производстве зерна, пчеловодстве и коневодстве. Развивается мясное и молочное производство.

Прогноз развития сельского хозяйства на 2018 год и на период до 2028 года разработан с учетом имеющегося в сельском поселении производственного потенциала, сложившихся тенденций развития крестьянско-фермерских хозяйств и личных подсобных хозяйств населения.

Производством яиц в поселении занимаются только в личных подсобных хозяйствах.

Производство продукции растениеводства в поселении ориентировано в основном, на зерновые культуры.

Производством овощей в поселении занимаются, в основном личные подсобные хозяйства.

Хозяйства населения в основном занимаются посевами сельскохозяйственных культур (картофель, овощи (открытого и закрытого грунта). Отведенная площадь под огороды практически используется в полном объеме по назначению.

            Одной из значимых экономических составляющих для поселения, являются личные подсобные хозяйства и от их развития  во многом, зависит сегодня благосостояние населения.

**Личные подсобные хозяйства**

|  |  |
| --- | --- |
| Кол-во ЛПХ на территории поселения: | 01.01.2017 |
| с.Молька | 224 |
| д.Лобагай | 86 |
| д.Податовская | 73 |
| д.Халюты | 54 |
| д.Ясачная Хайрюзовка | 31 |

**Наличие животных на территории сельского поселения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид животных (гол.) | 01.01.2015 | 01.01.2016 | 01.01.2017 |
| КРС всего | 1118 | 1169 | 1149 |
| В т.ч. ЛПХ | 1118 | 1169 | 1149 |
| коров  | 490 | 555 | 584 |
| ЛПХ | 490 | 555 | 584 |
| свиней  | 307 | 339 | 349 |
| ЛПХ  | 307 | 339 | 379 |
| Лошадей  | 223 | 222 | 282 |
| ЛПХ | 223 | 222 | 282 |
| Овец, коз всего: | 521 | 653 | 652 |

В последний год наблюдается тенденции снижения поголовья животных в частном секторе.

Причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, следующие:

- Нет организованного закупа сельскохозяйственной продукции;

- Высокая себестоимость с/х продукции, и ее низкая закупочная цена.

Проблемы:

1) сельские жители недостаточно осведомлены о своих правах на землю и имущество.

2) владельцы ЛПХ, предприниматели испытывают острый дефицит финансово-кредитных ресурсов в силу недостаточной государственной поддержки этого сектора экономики;

3) не налажена эффективная система сбыта продукции, материально-технического и производственного обслуживания КФХ и ЛПХ.

В поселении не производятся централизованные муниципальные закупки в хозяйствах молока, картофеля, овощей и других сельскохозяйственных продуктов. Владельцы ЛПХ вынуждены реализовывать продукцию самостоятельно или продавать частным перекупщикам и заготовителям. Отсутствие кооперативов по закупке продукции тормозит как увеличению численности поголовья скота, так и увеличению земельных площадей под картофель и овощи;

Способствуя и регулируя процесс развития ЛПХ в поселении можно решать эту проблему.

Развитие животноводства и огородничества, как одно из  направлений развития ЛПХ.

Производство продукции  животноводства  в  личных подсобных хозяйствах является приоритетным направлением в решении главного вопроса - самозанятость населения.

Эту проблему,  возможно,  решить следующим путем:

Для повышения  племенной  ценности молодняка крупнорогатого скота, находящегося в личных подсобных хозяйствах, и экономической эффективности производства животноводческой продукции необходимо:

      -  необходимо  поддерживать инициативу граждан,  которые сегодня оказывают услуги по заготовке кормов, вспашке огородов;

       -   создавать условия для создания и развития потребительско - бытовых кооперативов на территории поселения.

## *Жилищный фонд и жилищное строительство*

Общая площадь жилищного фонда Молькинского муниципального образования по данным на 01.01.2017 г. составила – 29,7 тыс. м2, что соответствует порядка 11 % от общего жилищного фонда Усть-Удинского района.

На территории поселения расположено 468 домовладений, из них 76 – пустующих. Весь жилищный фонд находится в частной собственности и представлен индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения приусадебного хозяйства. Средняя величина приусадебного участка составляет 20 соток. Средняя жилищная обеспеченность - 19 м2 общей площади на одного человека, средняя плотность населения – 8 чел./га.

Территории, занимаемые жилой застройкой и показанные на опорном плане, составляют 191 га и распределены следующим образом:

- с. Молька – 63 га, плотность жилищного фонда 259 м2 /га;

- д. Лобагай – 39 га, плотность жилищного фонда 124 м2 /га;

- д. Халюты – 24 га, плотность жилищного фонда 111 м2 /га;

- д. Податовская – 44 га, плотность жилищного фонда 92 м2 /га;

- д. Ясачная-Хайрюзовка – 21 га, плотность жилищного фонда 82 м2 /га.

Средняя плотность жилищного фонда по муниципальному образованию в целом составляет – 155 м2 /га.

По материалу стен все здания – деревянные. Большинство жилых домов было возведено в 1960-е годы.

Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда, в том числе с износом более 65 % составил в 2011г. – 9,9 тыс. м2 или порядка 33 % от всего жилищного фонда.

Уровень благоустройства жилищного фонда Молькинского муниципального образования очень низкий. Жилищный фонд не оборудован канализацией, центральным отоплением, газоснабжением.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | На 01.01. 2017г. |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Средний размер семьи, чел. | 3 |
| 2 | Общий жилой фонд, м2 общ.площади,  в т.ч. | 29,7 тыс. м2 |
|  | частный | 29,7 тыс. м2 |
| 3 | Ветхий жилой фонд, м2 общ.площади | - |

Жители Молькинского муниципального образования участвуют в программе по обеспечению жильем: "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017годы и на период до 2020 года" средства поступают из федерального и областного бюджета и выделяются гражданам на строительство приобретение жилья до 70% от стоимости  построенного приобретенного жилья  в виде безвозмездных субсидий.

Новое жилищное строительство предусматривается индивидуальными домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства. Объём нового жилищного строительства в течение расчётного срока определен в размере – 21,8 тыс. м2, на первую очередь – 8,3 тыс. м2.

Всего для нового строительствав течение расчётного срока потребуется 84 га территорий, при средней плотности застройки 250 м2/га.

К услугам  ЖКХ предоставляемым  в поселении  относится водоснабжение.

В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется полностью за счет ресурсов подземных вод. Централизованное водоснабжение отсутствует. Общее водопотребление составляет ~ 120 тыс. м3/год.

Расчётные расходы воды на нужды населения подсчитаны по нормативам СНиП 2.04.02-84\*. Благоустройство жилой застройки принято следующим:

Сводные показатели расчетных расходов воды питьевого качества по системе водоснабжения Молькинского сельского подсчитаны и составляют(округлённо):

|  |  |
| --- | --- |
| • на I очередь строительства  |  |
| - среднесуточные (за год) | 0,31 тыс. м3/сут. |
| - в сутки максимального водопотребления | 0,37 тыс. м3/сут. |
| • на расчётный срок  |  |
| - среднесуточные (за год) | 0,39 тыс. м3сут. |
| - в сутки максимального водопотребления. | 0,45 тыс. м3/сут. |

Развитие среды проживания населения поселения создаст непосредственные условия для повышения качества жизни нынешнего и будущих поколений жителей. Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача, улучшение качества предоставляемых услуг.

Поселение не может развиваться без учета состояния и перспектив развития инженерных систем жизнеобеспечения, которые включают в себя такие составные части, как электроснабжение и водоснабжение.

Непосредственно под развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения понимается проведение комплекса мероприятий нормативно-правового, организационного и иного характера, направленных на повышение качества жизни населения поселения, понимание жителями поселения сложности проводимой коммунальной реформы, а также подготовку и проведение соответствующих инвестиционных программ.

Главной целью Программы развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования Усть-Удинского муниципального района Иркутской области на 2018-2028 гг. является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития сельского поселения через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

1. создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

3. отремонтировать дороги внутри населенных пунктах поселения;

4. улучшить состояние здоровья населения путем вовлечения в спортивную и культурную жизнь сельского поселения;

5. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

6. активизация культурной деятельности;

7. развить личные подсобные хозяйства;

8. создать условия для безопасного проживания населения на территории поселения;

9. повышение качества и  уровня жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

Уровень и качество жизни населения должны  рассматриваются как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых  за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

 Из   анализа вытекает, что стратегическими направлениями развития поселения должны стать  следующие действия:

 **Экономические:**

1.    Содействие развитию сельскохозяйственному бизнесу, и вовлечение его как потенциального инвестора для выполнения социальных проектов восстановление объектов образования, культуры и спорта на взаимовыгодных условиях.

2.    Содействие развитию   малого бизнеса через помощь в привлечении льготных кредитов на проекты, значимые для развития поселения и организации новых рабочих мест.

            **Социальные**:

1.  Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта:

- участие в отраслевых  районных, областных программах, Российских грантах по развитию и укреплению данных отраслей;

-содействие предпринимательской инициативы по развитию данных направлений и всяческое ее поощрение  (развитие и увеличение объемов платных услуг предоставляемых учреждениями культуры, на территории поселения).

2.    Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения.

- привлечение льготных кредитов из областного бюджета на развитие личных подсобных хозяйств;

-привлечение средств из районного бюджета  на восстановление пастбищ;

-помощь населению в реализации мяса с личных подсобных хозяйств;

3.   Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);

 -помощь членам их семей в устройстве на работу;

 -помощь в решении вопросов по  приобретению  этими  специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё;

4.    Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения:

-консультирование, помощь в получении субсидий, пособий различных льготных выплат;

-содействие в привлечении бюджетных средств, спонсорской помощи для поддержания одиноких пенсионеров, инвалидов, многодетных семей (заготовка твердого топлива, пиломатериал для ремонта жилья, проведение ремонта жилья);

5.   Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на укрепление жилищно-коммунальной сферы:

 - по ремонту и строительству жилья;

- по программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017годы и на период до 2020 года", работающими проживающими на территории поселения  ;

6.   Привлечение средств  из областного и федерального бюджетов на строительство и ремонт внутри-поселковых дорог.

7.  Привлечение средств из бюджетов различных уровней для благоустройства сел поселения.

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
3. Закон от 5 декабря 2014 года № 145-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления стратегического планирования в Иркутской области».

 Генеральный план Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района, утвержденный решением Думы Молькинского муниципального образования от 26.04.2013г. № 5/2 -ДП

1. Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования на 2016-2025 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

 **Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников**

Задача формирования стратегии развития такого сложного образования, каковым является сельское поселение, не может быть конструктивно решена без  анализа, выявления    и адекватного описания его важнейших  характеристик. Для этих целей при разработке Программы был использован эффективный инструмент исследования объектов подобного рода - системный анализ, который позволил воспроизвести основные системные характеристики поселения, показать механизмы его функционирования и развития. Использование инструментов системного анализа обусловлено необходимостью учета сложности и многообразия экономических, социальных, политических и других факторов, влияющих на развитие поселения. С данных позиций поселение  представляет собой сложную систему, которая характеризуется совокупностью различных подсистем, сложными и многочисленными взаимосвязями между ними, динамичностью протекающих процессов.

Использование системного анализа для  разработки Программы позволило выявить и описать основные сферы деятельности в сельском поселении. Таковыми являются: производственная сфера, сфера управления и развития, а также сферы  обеспечения условий функционирования и поддержания работоспособности основных элементов, составляющих основу сельского поселения.

Мероприятия Программы социального развития Молькинского муниципального образования включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных  организационных мероприятий, сгруппированных по указанным выше системным признакам. Перечень  основных программных мероприятий на период 2018-2028 гг., ответственных исполнителей  и ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены ниже.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целями и задачами программы, источниками финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетных средств**

Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета Иркутской области, бюджета Молькинского муниципального образования. Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2018-2028 годов составляет 54380 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год - 330 тыс.рублей;

2019 год - 2600 тыс.рублей;

2020 год - 12000 тыс.рублей

2021 год - 13350 тыс.рублей

2022-2026 годы - 26100тыс.рублей, средства уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.

 На реализацию мероприятий могут привлекаться также другие источники.

 Мероприятия программы реализуются на основе государственных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

| **Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы** |
| --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Статус | Годы реализации | Объем финансирования, тыс.рублей | Непосредственный результат реализации мероприятия | Заказчик программы |
| Всего | в разрезе источников финансирования |
| областной бюджет | районный бюджет | местный бюджет | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района Иркутской области на 2018-2028 годы. |
| 1.1 | Цель: Развитие социальной инфраструктуры Молькинского муниципального образования |
| 1.1.1 | Задача: Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта |
| 1.1.1.1 | Строительство и обустройство детской спортивной площадки д.Халюты  |  | 2018 | 330 | 198 | - | 15 | 117 |  | Администрация Молькинского сельского поселения |
| 2019 |  |  |  |  |  | Строительство объекта |
| 2020 |  |  |  |  |  |  |
| 2021 |  |  |  |  |  |  |
| 2022 |  |  |  |  |  |  |
| 2023-2028 |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 330 | 198 | - | 15 | 117 |  |
| 1.1.2 | Задача: Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности  |
| 1.1.2.1 | Проектирование и строительство Дома культуры в с.Молька |  | 2018 |  |  |  |  |  |  | Администрация Молькинского сельского поселения |
| 2019 | 2600 | 2340 |  | 260 |  |  |
| 2020 | 12000 | 11880 |  | 120 |  | Проектирование объекта |
| 2021 | 13000 | 12870 |  | 130 |  | Строительство объекта |
| 2022 |  |  |  |  |  |  |
| 2023-2028 |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 27600 | 27090 |  | 510 |  |  |
| 1.1.3 | Задача: Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности |
| 1.1.3.1 | Проектирование и строительство сельского клуба в д.Лобагай |  | 2018 |  |  |  |  |  |  | Администрация Молькинского сельского поселения |
| 2019 |  |  |  |  |  |  |
| 2020 |  |  |  |  |  |  |
| 2021 |  |  |  |  |  |  |
| 2022 |  |  |  |  |  | Проектирование объекта |
|  | 2023-2028 | 22600 | 221404 |  | 460 |  | Строительство объекта |  |
| Всего | 22600 | 221404 |  | 460 |  |  |
| 1.1.3.2 | Проектирование и строительство многофункциональной спортивной площадки в с.Молька  |  | 2018 |  |  |  |  |  |  | Администрация Молькинского сельского поселения |
| 2019 |  |  |  |  |  |  |
| 2020 |  |  |  |  |  |  |
| 2021 | 350 | 315 |  | 35 |  |  |
| 2022 | 3500 | 3150 |  | 350 |  |  |
| 2023-2028 |  |  |  |  |  |  |
| 2018 |  |  |  |  |  | Проектирование и строительство объектов |
| Всего | 3850 | 3465 |  | 385 |  |  |
|  | Итого по основным мероприятиям |  | 2018 | 330 | 198 |  | 15 | 117 |  | Администрация Молькинского сельского поселения |
| 2019 | 2600 | 2340 |  | 260 |  |
| 2020 | 12000 | 11880 |  | 120 |  |
| 2021 |  |  |  |  |  |
| 2022 | 13350 | 3150 |  | 350 |  |
| 2023-2028 | 22600 | 22130 |  | 460 |  |
| Всего  | 54380 | 52883 |  | 1370 | 117 |

**Раздел 4. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования поселения, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы**

  Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит рост численности населения Молькинского муниципального образования Усть-Удинского района. Успешная реализации демографической политики на территории поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

  Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций,  позволит достичь целевых показателей социального развития  Молькинского муниципального образования в 2018 году по отношению к 2028 году.

         За счет активизации предпринимательской деятельности, будет увеличен ежегодный рост объемов  производства в поселении. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых поступлений в местный бюджет. При выполнении программных мероприятий ожидается рост объёмов производства сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах граждан.       В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень социально-экономического развития района в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный  мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития коммунальной и общественной инфраструктуры.

**Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)**

Реализация Программы строится на сочетании функций, традиционных для органов управления поселением (оперативное управление функционированием и развитием систем поселения), и новых (нетрадиционных) функций: интеграция субъектов, ведомств, установления между ними партнерских отношений, вовлечение в процесс развития новых субъектов (например, других муниципальных образований, поверх административных границ), целенаправленного использования творческого, культурного, интеллектуального, экономического потенциалов сельского поселения.

Ожидаемые результаты:

За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социального развития:

1.       улучшение культурно-досуговой  деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;

2.       привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения;

3.       повышения благоустройства поселения;

4.       формирования современного привлекательного имиджа поселения;

5.       устойчивое развитие социальной инфраструктуры поселения.

Реализация Программы позволит:

1) повысить качество жизни жителей  сельского поселения;

2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;

3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

       Социальная стабильность в сельском поселении в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована  через программы социально-экономического развития поселений.

Переход к управлению сельским поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в  форме программных мероприятий, позволяет обеспечить  социально-экономическое развитие, как отдельных сельских поселений, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие  среднесрочной программы развития сельского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые  для её реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров сельского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.